

**BORNOVA BELEDİYESİ KASIM AYI OLAĞAN  
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ  
( 1. BİRLEŞİM )**

**01.11.2018  
Perşembe  
Saat:18.00**

**I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI**

**II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAĞIN OKUNUP OYLANMASI**

- **02.10.2018 tarihli tutanak**
- **08.10.2018 tarihli tutanak**

**III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-5987(PİN:UİP-35238)-Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi, Laka Caddesi ile 592/5 sokak kesişiminde yer alan 238 ada 6 ve 7 numaralı parsellerin bulunduğu alanda Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün 09.10.2018 tarihli yazısı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md.)**

**2-Bornova, Çamdibi Mahallesi 9039 ada 1 parselde 4318,00 m<sup>2</sup> olarak kayıtlı taşınmazın Belediyemiz 4. Beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınması talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)**

**3-Bornova, Çamdibi Mahallesi 25 S II pafta 9025 ada 1 parselde 2934,00 m<sup>2</sup> olarak kayıtlı taşınmazın Belediyemiz 4. Beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınması talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)**

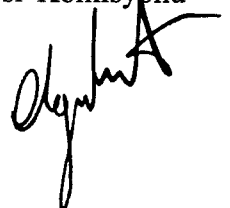
**4-Bornova, Ergene mahallesi 31 K II a pafta 436 ada 443 parselde 239,00 m<sup>2</sup> olarak kayıtlı taşınmazın Belediyemiz 4. Beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınması talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)**

**5-Bornova İlçesi, Altındağ Mahallesi tapununun 14866 parsel'de kayıtlı mülkiyeti Bornova Belediyesi'ne ait Fevzi Çakmak Caddesi No:1 adresindeki Altındağ Toplum Kalkınma Merkezi Binasında Bodrum katta B 01 iç kapı nolu Toplantı Salonu ve Zemin katının tamamı Aile Sağlığı Merkezi olarak 5 yıl süre ile Bornova Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü'ne bedelli veya bedelsiz tahsisi hk.(Emlak ve İstimlak Md.)**

**6-Bornova Belediyesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinde revizyon talebi.(Strateji Geliştirme Md.)**

**V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-Bornova Erzene Mahallesi, 1751/4 sokak üzeri tapununun 8367 ada, 6 nolu parselde kayıtlı 107,00 m<sup>2</sup>lik taşınmazın 25 m<sup>2</sup>lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)**



2-Bornova Pınarbaşı Mahallesi, 7513 sokak üzeri, tapunun 13035 ada, 1 nolu parselde kayıtlı 157,00 m<sup>2</sup>lik taşınmazın 22 m<sup>2</sup>lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

3-Bornova Ergene Mahallesi, 498-498/1 sokak üzeri, tapunun 14259 ada, 9 nolu parselde kayıtlı 114,63 m<sup>2</sup>lik taşınmazın 15,13 m<sup>2</sup>lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

4-Bornova Pınarbaşı Mahallesi, 7505 sokak üzeri, tapunun 13030 ada, 8 nolu parselde kayıtlı 99,00 m<sup>2</sup>lik taşınmazın 21 m<sup>2</sup>lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

5-Bornova İlçesi tapunun, Ergene Mahallesi, 498-498/1 sokak üzeri tapunun 14259 ada, 10 nolu parselde kayıtlı 151,08 m<sup>2</sup>lik taşınmazın 51,58 m<sup>2</sup>lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

6-Bornova İlçesi Erzene Mahallesi, 75 - 36 sokak üzeri, tapunun 146 ada, 10 nolu parselde kayıtlı 326,87 m<sup>2</sup>lik taşınmazın 18,23 m<sup>2</sup>lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup; hissemizin diğer hissedara satışı talebinin; açılmış olan davanın sonuçlanmasından sonra değerlendirilmek üzere **GÜNDEMEN KALDIRILMASININ oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

7-Bornova Rafet Paşa Mahallesi Burak Reis Caddesinin tamamının içkili yer kapsamına alınmasının **oy birliği ile UYGUN BULUNMADIĞINA** ilişkin Hukuk Komisyonu, Esnaf Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu raporları.(Ruhsat ve Denetim Md.)

8-Bornova Evka-3 Mahallesi, 121 Sokak'ın tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi alınmasının **oy çokluğu ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Hukuk Komisyonu, Esnaf Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu raporları.(Ruhsat ve Denetim Md.)

9-5575(PİN:UİP-34864)-Gdz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 17.09.2018 tarih 55180 sayılı yazısı ile Bornova İlçesi, Çamdibi Mahallesi 30 J III d imar paftasına isabet eden, mevcut imar planında otopark alanı olarak belirlenmiş alanda 1 adet 20.00 metre x 9.00 metre ebatlarında trafo alanı belirlenmesi yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNMADIĞINA** ilişkin İmar Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu raporları.(Plan ve Proje Md.)

10-Belediyemiz ve Cevdet İnci Eğitim Vakfı (İncivak) işbirliği ile düzenlenmesi planlanan projenin gerçekleştirilmesi yönünde hazırlanan işbirliği protokolü talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Hukuk Komisyonu, Kültür Turizm ve Dış İlişkiler Komisyonu raporları.(Kültür İşleri Md.)

#### **VI-KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER**


**1-365(01.06.2007)**-Bornova Erzene Mahallesi 31 L I d paftada 166 no.lu Parselasyon planı ve çevresiyle ilgili imar planı değişikliği talebi.(İmar Komisyonu)

**2-7260(PİN:UİP-16656,1)-(05.01.2016)**-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 30 K I b ve 30 K I c paftalarda, 372/20 sokak üzerinde yer alan 2 ada 74 parsel ile ilgili İzmir 3. İdare Mahkemesi tarafından alınan 01/10/2015 tarih 2015/131E. – 2015/1111 K. sayılı karar uyarınca 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)

#### **VII-DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ**

  
**Olgun ATILA**  
**Yüksek Mimar**  
**BELEDİYE BAŞKANI**