

**BORNOVA BELEDİYESİ ARALIK AYI OLAĞAN  
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ  
( 1. BİRLEŞİM )**

**03.12.2018  
Pazartesi  
Saat:18.00**

**I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI**

**II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAĞIN OKUNUP OYLANMASI**

- **01.11.2018 tarihli tutanak**

**III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-2019 yılından itibaren İlan Reklam Vergilerinin Çevre Temizlik Vergisi ödeme süresi olan 31 Mayıs, 30 Kasım tarihleri arasında iki eşit taksitte alınması talebi.(Mali Hizmetler Md.)**

**2-Bornova Belediyesi sınırları içerisindeki binaların asansörlerinin yıllık kontrolü hakkında iş birliği protokolündeki Asansör periyodik kontrol ücretinin Belediyeye aktarılacak kısmının Belediye Meclisi tarafından belirlenmesi ve bu hususta ek protokol yapılması için yetkili kişi olarak Belediye Başkanı Sayın Olgun ATİLA'nın yetkilendirilmesi talebi.(Fen İşleri Md.)**

**3-6494-Bornova ilçesi, Kavaklıdere Mahallesi 04.10.2018 tarih 1693 değişiklik no ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine, 104, 105, 106, 108 ve 115 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebi.(Plan ve Proje Md.)**

**4-6495-Bornova ilçesi, Kavaklıdere Mahallesi 04.10.2018 tarih 1696 değişiklik no ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine 164 no.lu parsel (yeni 22259 ada 10 parsel) maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebi.(Plan ve Proje Md.)**

**5-6554-Bornova ilçesi, Kavaklıdere Mahallesi 04.10.2018 tarih 1693 değişiklik no ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine 107 no.lu parsel (yeni 22248 ada 3 parsel) maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebi.(Plan ve Proje Md.)**

**6-6892(PİN:UİP-11683,9)-Bornova ilçesi, Kavaklıdere Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği uyarınca, Kavaklıdere Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda belirlenmiş olan Doğal Karakteri Korunacak Alanlar ile Orman Alanlarına ilişkin plan uygulama hükümlerinin belirlenmesi talebi.(Plan ve Proje Md.)**

**7-Belediyemizin Arşiv, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler, Destek Hizmetleri, Dış İlişkiler, Fen İşleri, Kadın ve Aile Hizmetleri, Mali Hizmetler, Muhtarlık İşleri, Özel Kalem, Strateji Geliştirme ve Zabıta Müdürlüğünün Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliklerinde revizyon talebi.(Strateji Geliştirme Md.)**

**8-Kazımdirik Mahallesi Ankara Caddesi, 296 ve 284 Sokak'ların tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)**



9-Kazımdirik Mahallesi 372/32, 372/33, 372/26 ve 372/23 Sokakların tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

10-Kazımdirik Mahallesi 372/24 Sokak'ın tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

11-Çamiçi Mahallesi, Çamiçi Caddesinin tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

12-Kemalpaşa Mahallesi 7401 Sokak'ın tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

13-Mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun Altındağ Mahallesi 13 pafta 1456 parselinde kayıtlı, 54,40 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın satışı talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)

14-Mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun Altındağ Mahallesi 18 pafta 2049 parselinde kayıtlı, 182,87 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın satışı talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)

15-Bornova İlçesi, Doğanlar Mahallesi, 1720 sokak üzeri, tapunun 18974 ada, 15 nolu parselde kayıtlı 185,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 13,00 m<sup>2</sup>'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, Belediyemiz hissesinin diğer hissedarlarına satışı talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)

16-Bornova İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 7058/4 sokak üzeri, tapunun 515 ada, 10 nolu parselde kayıtlı 210,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 70 m<sup>2</sup>'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, Belediyemiz hissesinin diğer hissedarına satışı talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)

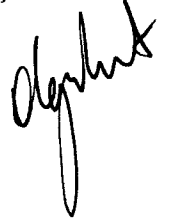
17-Muş İli Bulanık İlçesi Sarıpınar Belediyesi ile Belediyemiz arasında Kardeş Kent ilişkilerini başlatma talebi.(Özel Kalem Md.)

18-Belediyemiz bünyesinde kullanılmakta olan 35.U.1232 plakalı 1997 Model Renault Marka Otomobil'in, Bornova Çiftçi Malları Koruma Başkanlığının talebiyle mülkiyeti Belediyemizde kalmak kaydıyla tüm masrafları ve tamir bakım ücretleri Bornova Çiftçi Malları Koruma Başkanlığı tarafından karşılanmak üzere 1 yıl süre ile verilebilmesi talebi.(Ulaşım Hizmetleri Md.)

#### **V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

1-Bornova Belediyesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinde revizyon talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md.)

2-Bornova Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinde revizyon talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md.)



3-Bornova İlçesi, Altındağ Mahallesi tapunun 14866 parsel'de kayıtlı mülkiyeti Bornova Belediyesi'ne ait Fevzi Çakmak Caddesi No:1 adresindeki Altındağ Toplum Kalkınma Merkezi Binasında Bodrum katta B 01 iç kapı nolu Toplantı Salonu ve Zemin katının tamamı Aile Sağlığı Merkezi olarak 5 yıl süre ile Bornova Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü'ne bedelsiz olarak tahsisinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Hukuk Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

4-Bornova Altındağ Mahallesinde, 4250 sokak üzeri, tapunun 29 K I A pafta, 4667, 4672, 14705, 14706, 14707, 14708, 14709, 14710, 14711 ve 14712 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 23,90 m<sup>2</sup>'lik parçanın ihdas edilerek Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında diğer parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

5-Bornova Çamdibi Mahallesi, 5153 sokak üzeri, tapunun 6051 ada, 19 nolu parselde kayıtlı 99,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 5,00 m<sup>2</sup>'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin Rahime Enhoş'a satışı talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

6-Bornova, Çamdibi Mahallesi 9039 ada 1 parselde 4318,00 m<sup>2</sup> olarak kayıtlı taşınmazın Belediyemiz 4. Beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınması talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Emlak ve İstimlak Md.)

7-Bornova, Çamdibi Mahallesi 25 S II pafta 9025 ada 1 parselde 2934,00 m<sup>2</sup> olarak kayıtlı taşınmazın Belediyemiz 4. Beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınması talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Emlak ve İstimlak Md.)

8-Bornova, Ergene mahallesi 31 K II a pafta 436 ada 443 parselde 239,00 m<sup>2</sup> olarak kayıtlı taşınmazın Belediyemiz 4. Beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınması talebinin **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Emlak ve İstimlak Md.)

#### **VI-KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER**

**1-365(01.06.2007)**-Bornova Erzene Mahallesi 31 L I d paftada 166 no.lu Parselasyon planı ve çevresiyle ilgili imar planı değişikliği talebi.(İmar Komisyonu)

**2-7260(PİN:UİP-16656,1)-(05.01.2016)**-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 30 K I b ve 30 K I c paftalarda, 372/20 sokak üzerinde yer alan 2 ada 74 parsel ile ilgili İzmir 3. İdare Mahkemesi tarafından alınan 01/10/2015 tarih 2015/131E. – 2015/1111 K. sayılı karar uyarınca 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)

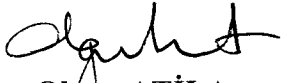


**3-5987(PİN:UİP-35238)**-Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi, Laka Caddesi ile 592/5 sokak kesişiminde yer alan 238 ada 6 ve 7 numaralı parsellerin bulunduğu alanda Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün 09.10.2018 tarihli yazısı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)

**VII-DİLEK VE TEMENNİLER**

**VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ**

  
**Olgun ATILA**  
**Yüksek Mimar**  
**BELEDİYE BAŞKANI**