

**BORNOVA BELEDİYESİ MART AYI OLAĞAN  
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ  
( 1. BİRLEŞİM )**

**01.03.2022  
Salı  
Saat: 18.00**

**I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI**

**II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAĞIN OKUNUP OYLANMASI**

- **01.02.2022 tarihli tutanak**

**III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**


**IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

1-Belediyemiz ve Ege Damacılar Derneği işbirliğinde 20-21-22 Mayıs 2022 tarihlerinde Bornova Kent Arşivi ve Müzesi'nde düzenlenmesi planlanan Bornova Belediyesi Dama Turnuvası'nda görev alacak hakemlere ve kazanan yarışmacılara ödenecek meblağların görüşülmesi hakkında önerge.(Kültür İşleri Md. – 11578)

2-Azerbaycan'ın başkenti Bakü'de düzenlenen Trampolin Jimnastik Dünya Kupası'nda kadınlar senkronize finalinde ülkemize altın madalya kazandıran Bornova Belediyespor sporcusu ve milli sporcu Sıla KARAKUŞ'a 1 (bir) adet tam altın hediye verilmesi hakkında önerge.(Özel Kalem Md. – 11734)

3-Sermayesinin %99,27 si belediyemize ait olan İZBAŞ (İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Org. Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnş. San. Tic. Anonim) Şirketi'nin Genel Kurullarında, Bornova Belediyesini Cüneyt GÜLEÇ'in karar tarihinden itibaren 1 (bir) yıl süre ile temsil etmesi hakkında önerge.(Özel Kalem Md. – 11735)

4-Bornova Erzene Mahallesi Cumhuriyet Meydanı adresinde, tapunun 31.k.11.d pafta, 160 ada 3 parselinde bulunan 6,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Büfenin 3 (üç) yıllık kira süresi 05.04.2022 tarihinde; Barbaros Mahallesi, 5356 Sokak No:34/A Çamdibi Atatürk Parkı içi (8,00 m<sup>2</sup> Büfe + 100,00 m<sup>2</sup> Açık Alan) Büfenin 3 (üç) yıllık kira sözleşmesi 09.04.2022 tarihinde; Evka-3 Mahallesi 4. Sanayi Sitesi 126/4 Sokak No:2/1 adresinde bulunan 23,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Büfenin 3 (üç) yıllık kira sözleşmesi 03.05.2022 tarihinde; Kazımdirik Mahallesi Süvari Caddesi No:7/1 adresinde, tapunun 8 pafta, 313 ada 16 parselinde bulunan 288,00 m<sup>2</sup> (kapalı alan) + 1591,00 m<sup>2</sup> (açık alan) yüzölçümlü Çay Bahçesinin 3 (üç) yıllık kira sözleşmesi 10.05.2022 tarihinde; Rafetpaşa Mahallesi 5373 Sokak No: 29 adresinde, tapunun 9021 ada 1 parselinde kayıtlı bulunan 93,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Kafeteryanın 3 (üç) yıllık kira sözleşmesi 08.06.2022 tarihinde sona erecektir. Barbaros Mahallesi Çamdibi Atatürk Parkı içindeki 35,00 m<sup>2</sup> WC'nin 3 (üç) yıllık kira sözleşmesi 25.01.2022 tarihinde sona ermiştir. Söz konusu taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre 10 (on) yıl süre ile kiralama ihalesine çıkılabilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereği Belediye Meclisi'nin yetkisinde olduğundan anılan taşınmazların 10 (on) yıl süreyle kiralama ihalesine çıkılabilmesi hakkında önerge.(Emlak ve İstimlak Md. – 11795)



5-Bornova İlçesi tapunun, Kazımdirik Mahallesi, 358 ada 224 parselde kayıtlı 8634,95 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 155,03 m<sup>2</sup>'lik Belediyemiz hissesinin parselin diğer hissedarlarına satışının yapılması hakkında önerge.(Emlak ve İstimlak Md. – 11911)

6-Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi, Mustafa Kemal Caddesi üzerinde, 159 ve 550 sokak kesişiminde, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Kültür Merkezi" olarak planlı alanda yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait, 56 ada 22 parsel sayılı taşınmazın üzerinde, 4.62 m X 7.62 m ebatlarında 1 (bir) adet trafo yeri belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge.(Plan ve Proje Md. – 11927)

7-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 11.02.2022 tarihli 8490 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Altındağ, Çamdibi, Yunus Emre, Ergene, Kemalpaşa Mahallelerinde, 7 (yedi) adet trafo yeri belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge.(Plan ve Proje Md. – 11928)

### **V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

1-T.C. AB Başkanlığı, T.C. Merkezi Finans ve İhale Birimi ve Türkiye Belediyeler Birliği tarafından koordine edilen Avrupa Birliği destekli "Türkiye ve AB Arasında Şehir Eşleştirme-II (Yeşil Gelecek için Şehir Eşleştirme) Hibe Programı'na" başvurmak üzere Bornova Belediyesi koordinatörlüğünde proje teklifi geliştirilmektedir. Söz konusu şehir eşleştirme hibe proje teklifinde, Almanya'dan Heidelberg Belediyesi, ülkemizden Yaşar Üniversitesi ve Enerji Sanayicileri ve İş Adamları Derneği ortak olarak yer almaktadır. İklim ve çevre temelli eylemler için Türk ve AB yerel yönetimleri arasındaki diyalogun geliştirilmesi ve yerel yönetimlerin kapasitelerinin güçlendirilmesi yaklaşımları içeren bu proje teklifi ile şehir eşleştirme programına başvurulmasına; proje teklifinin başarılı bulunması durumunda uygulanmasına, sunulan projede kurumumuzu temsile, ilzama ve proje ile ilgili ihtiyaç duyulan tüm belgeleri imzalamaya yetkili kişi olarak Bornova Belediye Başkanı Dr. Mustafa İDUĞ'un yetkilendirilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Dış İlişkiler Md. – 11178)

2-Bornova Belediye Meclisinin almış olduğu kararların özetlerinin, şirket kuruluş ve basımı İzmir'de olan, yayın ve dağıtımı Bornova İlçesi başta olmak üzere İzmir merkez ilçe sınırlarında yapılan, Başkanlık Makamı Olur'u ile uygun görülen, "195 sayılı Basın İlan Kurumu Teşkiline Dair Kanununun 34. maddesinde belirtilen vasıflarda olan, ilan giderlerinin Belediyemiz Basın Yayın Halka İlişkiler Müdürlüğünün İlan Giderleri kaleminden kuruluşlar arasında eşit şekilde dağıtılarak Meclis Karar Özetlerinin yayınlanması"nın oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları raporu.(Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Md. – 11304)

3-Bornova İlçesi tapunun, Egemenlik Mahallesi, 6085 Sokak üzeri 11101 ada 30 parselde kayıtlı 108,74 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 37,71 m<sup>2</sup>'lik Bornova Belediyesi hissesinin, taşınmazın diğer hissedarlarına satışının yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – İmar Komisyonları raporu, oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 11299)

4-Belediyemiz ile İzmir Büyükşehir Belediyesi, Gelişme ve Eğitime Açık Hizmet Sektörleri Çalışanları Eğitim ve Dayanışma Derneği, İzmir Levantenler Derneği, Dünya Kenti İzmir Derneği işbirliğinde Bornova'daki kültürel mirasın korunarak; kentimizin turizm ve girişimcilik potansiyelinin/kapasitesinin geliştirilmesi, yerel ve küresel sosyo-kültürel

sorunlara çözüm sunulması ve sürdürülebilir kalkınma amaçlarına uygun olarak yerelde iyi uygulamaların geliştirilmesi amacıyla hazırlanan Bornova Kültür Adası işbirliği protokolünün oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Kültür İşleri Md. – 11288)

**5-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 1 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 14153 ada 1 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11334)**

**6-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan ve 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 2 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 500 ada 12 ve 13 parsel, 501 ada 5, 6, 7 ve 8 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11335)**

**7-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarihi 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 3 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 14280 ada 5, 8 ve 9 parsel ve 218 ada 1 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11336)**

**8-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 5 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 226 ada 5, 8 parsel, 227 ada 19, 21, 23 ve 24 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11337)**

**9-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 6 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 225 ada 4, 10 ve 17 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11338)**

**10-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarihi 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 8 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 416 ada 3, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16 parsel, 417 ada 4, 6, 7, 13 parsel, 435 ada 344, 346, 348, 355, 360, 361 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11339)**

11-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 9 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 436 ada 442 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11340)

12-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 10 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 415 ada 2, 3, 4, 12, 20, 22 parsel ve 367 ada 234 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11341)

13-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 11 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 412 ada 298 parsel, 3429 ada 2, 3 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11342)

14-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 12 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 230 ada 5 parsel, 231 ada 32, 47, 48, 49, 53, 58 parsel, 4875 ada 6 parsel, 4878 ada 2 parsel ve 4879 ada 2 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11343)

15-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 13 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 435 ada 280, 281 parsel, 439 ada 447, 450, 473, 475, 479 parsel, 563 ada 2, 12, 13 parsel, 3175 ada 2, 11, 12 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11344)

16-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 14 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 359 ada 13 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11345)

17-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarih 1778 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde 15 nolu Etaplama sınırı içerisinde yer alan 359 ada 91 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11346)

18-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 27.12.2021 tarihinde 1778 değişiklik no ile onanmış olan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 28.12.2021 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Kızılay Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde plan onama sınırları dışında yer alan 4883 ada 3 parsel ve 229 ada 11 parsel malikleri tarafından itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11347)

19-Bornova ilçe sınırları içerisinde yer alan, Işıklar Trafo Merkezi ile Aliğa güzergahında TEİAŞ sorumluluğunda olan Enerji İletim Hatlarının Kemalpaşa Caddesi ile 6146/7, 6138 Sokaklar üzerinden geçen kısımlarının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı üzerinde gösterilmediği tespit edilmiş olup TEİAŞ 3. Bölge Müdürlüğünün (İzmir) 21.01.2022 tarihli ve E-49752846-752.99-1051959 sayılı yazısı doğrultusunda Enerji İletim Hatlarının imar planlarına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 11348)

## **VI-KOMİSYONLARA HAVALE EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER**

1-Belediyemiz tarafından eğitim alanında ihtiyaç duyan tüm öğrencilerin ve dezavantajlı vatandaşların geniş bir yelpazede eğitimlerine destek olunması, kooperatif aracılığıyla iş imkanı sağlanması, eğitimler için gerekli olan araç – gereç ve kırtasiye malzemeleri karşılanması, Bornova Belediyesinin sosyal tesislerinin öğrencilere açılması amacıyla Gençlik ve Eğitim Kooperatifi kurulması, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (i) bendi uyarınca kurucu üye olunması ve ana sözleşmenin imzalanması amacıyla ve yine 5393 sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapma ve (h) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesi talebinin oy birliği ile gündemde kalmasına ilişkin Tarım ve Kooperatif – Hukuk – Plan ve Bütçe – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler Komisyonları raporu(Kadın ve Aile Hizmetleri Md. – 9002)(01.10.2021)

2-Bornova İlçesi Naldöken Mahallesinde ikamet eden ve vatani görevini yaptığı bir dönemde şehit düşen merhum Teğmen Güngör DOLUNAY adının yine Naldöken Mahallemizde bulunan bir tesis, sokak, park, cadde, üst geçit ya da resmi bir kuruma verilmesi hakkında önergenin oy birliği ile gündemde kalmasına ilişkin Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Önerge)(Park ve Bahçeler Md. – 258)(02.11.2021)

3-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önergenin oy birliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237)(14.05.2019)

4-Bornova ilçesi, Ümit Mahallesi, 22161 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsel, 22160 ada 2 parsel, 13131 ada 1 parsel, 206 ada 1, 2 parselde 29.12.2021 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önergenin oy birliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 10830)(04.01.2022)

5-İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 18.01.2022 tarih ve 318763 sayılı yazısı uyarınca, Evka-3 Mahallesi doğusunda yer alan ve imar planında 6 metre genişlikte işlenmiş durumda olan dere kanal genişliğinin 10 metreye çıkarılarak dere güzergahının doğal dere yatağına uygun olarak imar planlarına işlenmesi ve çevresindeki imar adalarının çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

değişikliği yapılmasının oy birliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 11301)(01.02.2022)

6-Bornova ilçesi, Altındağ Merkez mahallesi 4549 sokak ve çevresinde heyelan bölgesi içinde ruhsatlı yapılara doğal gaz bağlantısı yapılması sırasında imar planında heyelan alanı içinde yer alması nedeniyle sorunlar yaşanmıştır. Bu alanda yaşanan toprak kayması sürecinde yapılan incelemeler kapsamında imar planında alan "heyelan alanı" olarak belirlenmiştir. Aradan geçen süreç içinde daha kapsamlı bir çalışma yapılmamıştır. Bugünkü teknolojiyle alanda yeniden jeolojik etüt çalışması yapılması ve bu etüde göre imar planının değerlendirilmesini, mevcut yapıların durumunun netleşmesi açısından talep ediyor, alanın yapılaşmaya uygun olmaması ve mevcut yapıların kullanımının sakıncalı olması halinde can ve mal kaybına yol açılmadan alanın riskli alan belirlenmesini, etüt sonucunda yerleşim açısından sorun yoksa alanın eski imar koşullarına geri dönülmesine ilişkin önerenin oyçokluğu ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Önerge)(Plan ve Proje Md. – 238)(01.10.2021)

7-Bornova merkez bölgesinde artan trafik yoğunluğu araç sayısının artışı otopark ihtiyacının da giderek artmasına neden olmaktadır. Bu konunun çözümü için yer altı otoparkları ve katlı otopark düzenlemelerinin yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Meri imar planlarında katlı otopark alanı olarak belirlenmiş olan alanların kamulaştırma işlemleri nedeniyle yapımı gerçekleştirilememiştir. Bu kapsamda; kamuya terkli alan olan: Bornova merkez için meydan bölgesinin kot farkı ve son yapılan tek yön düzenlemeleri de dikkate alınarak meydanın yer altı otoparkı olarak düzenlenmesini, Bornova Kazımdirik mahallesi sınırları içinde kalan Zafer caddesine cepheli 4030-4031-4032 numaralı imar adalarının arasında kalan uygulama imar planına göre otopark alanı olan alan ile Gediz caddesine cepheli 4022-4027 ve 302 numaralı imar adalarının arasında kalan uygulama imar planına göre otopark alanı olan alanda yer altı otoparkı ve / veya katlı otopark yapılması ile ilgili gerekli düzenleme ve işlemlerin yapılması hakkında önerenin oyçokluğu ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Plan ve Bütçe Komisyonları raporu.(Önerge)(Plan ve Proje Md. – 200)(03.08.2021)

## **VII-DİLEK VE TEMENNİLER**

## **VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

## **IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ**

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BELEDİYE BAŞKANI**

