

**BORNOVA BELEDİYESİ HAZİRAN AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

**01.06.2022
Çarşamba
Saat: 18.00**

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTILARINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP OYLANMASI

- 05.05.2022 tarihli tutanak
- 10.05.2022 tarihli tutanak

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 11.05.2022 tarihli ve 26196 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Kemalpaşa Mahallesi 5.Sanayi Sitesi civarında yer alan 6 adet trafo tesisi için trafo alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 13487)

2-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 30 J II b (24 O I a) pafta 14069 ada 9 parselin güneyinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş' nin 29.04.2022 tarihli 180107 sayılı yazısı ile 1(bir) adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md. – 13488)


V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md. – 13080)

2-Bornova İlçesi Işıklar Mahallesi 11083 ada 2 parselde kayıtlı toplam 2688,45 m²'lik taşınmazın 957,41 m²'lik kısmından Gördes Barajı İçme Suyu 2. Kısım İsale Hattı geçmesi dolayısıyla, Belediyemize ait 2031/2400 (2.257,40 m²) hissesi oranında İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına 100,00(Yüz)TL. iz bedel, 25 yıl süre ile tahsis edilebilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Hukuk Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 13083)

3-Bornova, Mevlana Mahallesi, 1776/8 sokak üzeri, 22139 ada 18 parselde kayıtlı 150,56 m²'lik taşınmazın 4,98 m² hissesi Bornova Belediyesi adına kayıtlı olup, Belediyemiz hissesinin diğer hissedarlara satışının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 13084)

4-Bornova, Altındağ Mahallesi, 4156 - 4113 sokak kesişiminde, 15194 parselde kayıtlı 119,35 m²'lik taşınmazın 32,87 m²'lik hissesi Bornova Belediyesi adına kayıtlı olup, Belediyemiz hissesinin diğer hissedarlarına satışının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve



Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları, oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 13085)

5-Bornova, Mevlana Mahallesi, 1776/8 sokak üzeri, 22139 ada 17 parselinde kayıtlı 109,96 m²lik taşınmazın 3,63 m²lik hissesi Bornova Belediyesi adına kayıtlı olup, Belediyemiz hissesinin diğer hissedarlara satışının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 13086)

6-Bornova, Ergene Mahallesi tapununun 4049 ada 28 parselde kayıtlı 550 Sokak No: 37 adresindeki Demir Güreş Apartmanı, 1. Kat 1 nolu Bağımsız Bölüm ile 2. Kat 2 nolu Bağımsız Bölümün Kültür ve Turizm Bakanlığı Devlet Opera ve Balesi Genel Müdürlüğü İzmir Devlet Opera ve Balesi Müdürlüğü'ne 100(Yüz)TL. iz bedel, 10(on)yıl süre ile tahsisinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Hukuk Komisyonları raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 13128)

7-Bornova, Ergene Mahallesi, tapununun 307 ada 3 parselinde 100 adet bağımsız bölüm olarak kat irtifakı kurulu olan taşınmazın 90 adet bağımsız bölümü Bornova Belediyesi adına tescilli olup, Ergene Mahallesi, 2 Sokak A Blok No: 5 ve B Blok No: 7 adresinde bulunan 8 (sekiz) katlı taşınmazın, güçlendirme işi bittikten sonra yurt binası olarak kullanılmak üzere yapılacak tadilat işine, Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneğinin aynı ve nakdi bağış yolu ile katkı sağlamak konusundaki talebine istinaden; İzmir sınırları içinde yükseköğretim kurumlarında eğitim almaya hak kazanmış, İzmir ili dışından gelen kız öğrencilere eğitimleri süresince konaklama ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla kız öğrenci yurdu olarak düzenlenip hizmete sunulacak olan taşınmaza yapılacak bağışlar ve eki protokolün oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Hukuk – İmar – Kadın Erkek Eşitliği – Gençlik ve Spor Komisyonları raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 13127)

8-Belediyemiz Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü tarafından oluşturulan "Herkes için eşit yerel kamu hizmeti anlayışının var olabilmesi, özellikle yerel hizmet sunumunda kadınların kentli haklarını kullanabilmeleri, tüm yerel program ve projelerin uygulama aşamasında da var olabilmeleri adına toplumsal eşitlik ilkesinin göz önünde bulundurulması amacıyla" hazırlanan Yerel Eşitlik Eylem Planının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler – Kadın Erkek Eşitliği Komisyonları raporu.(Kadın ve Aile Hizmetleri Md. – 13223)

9-Belediyemiz ve Sağlıkta Kalite Derneği arasında kadınlara yönelik yapılacak proje ve hizmetlere ilişkin işbirliği protokolünün oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler – Kadın Erkek Eşitliği Komisyonları raporu.(Kadın ve Aile Hizmetleri Md. – 13225)

10-Bornova Sarnıçköy Mahallesi, Sarnıç Caddesinin tamamının içkili yer kapsamına alınmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Esnaf – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Ruhsat ve Denetim Md. – 13236)

11-Bornova Kazım Dirik Mahallesi, Süvari Caddesinin tamamının içkili yer kapsamına alınmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Esnaf – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Ruhsat ve Denetim Md. – 13234)

12- İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 18.01.2022 tarih ve 318763 sayılı yazısı uyarınca, Evka-3 Mahallesi doğusunda yer alan ve imar planında 6 metre genişlikte işlenmiş durumda olan dere kanal genişliğinin 10 metreye çıkarılarak dere güzergahının doğal dere yatağına uygun olarak imar planlarına işlenmesi ve çevresindeki imar adalarının çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin imar komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 11301)

13-GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin 20.04.2022 tarihli ve 22704 (BSFVRYANO4) sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 156 Sokak ile 158 Sokak kesişiminde, enerji talebini karşılamak amacı ile 1 adet Trafo Yeri ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar - Çevre ve Sağlık komisyonları raporları.(Plan ve Proje Md. – 13110)

14-Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün (3. Bölge Müdürlüğü – İzmir) 25.04.2022 tarihli ve E-1202791 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesinde, Işıklar TM-Bornova Bülent Kuas TM Brş.N-Işıkkent Çimento TM 154 kV Enerji İletim Hattı projesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar-Ulaşım-Çevre ve Sağlık komisyonları raporları.(Plan ve Proje Md. – 13112)

VI-KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oy birliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237)(14.05.2019)

2-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 31 K IV b (25 O III a) paftada, Gediz Caddesi ile Süvari Caddesi kesişiminde yer alan 302 ada 11 parselde yer alan Yahudi Mezarlığının İzmir 1 Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2020 tarih 11318 sayılı kararı uyarınca 1.grup korunması gerekli kültür varlığı, parsel sınırının da koruma alanı olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oy birliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md.– 13106)(05.05.2022)

3-Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, 31 K II a pafta, 456 sokak ile 456/1 sokak kesişiminde bulunan 95 ada 5 parsel ve 96 ada 1 parselde yer alan kuyuların, 01.12.2021 tarih 13143 sayılı Kurul Kararı ile koruma grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine ve karar eki koruma alanının imar planlarına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oy birliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md.– 13107)(05.05.2022)

4-Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi, 127/4 sokak ile 127/2 sokak kesişiminde yer alan, 34946 ada 1 parselin bulunduğu imar adasının imar hattı ve yapı yaklaşma sınırlarının tekrar düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oy birliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 13109)(05.05.2022)

5- Belediye Kanununun 71. ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 21. Maddesi uyarınca, Belediyemize ait Asfalt Üretim Tesisinde üretilen üretim fazlası asfaltın etkin bir şekilde ekonomiye kazandırılması gelir ve giderlerin daha sağlıklı bir şekilde izlenebilmesi için Fen İşleri Müdürlüğümüzün Ekonomik İşler ve Hizmetler Fonksiyonu altında (bağlı) kurulacak olan, Bornova Belediyesi İktisadi İşletmesi, bu iktisadi işletmenin faaliyet konusu olan asfalt satışına ilişkin ücret tarifesi ile ilgili Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile yazışmaların devam etmesi nedeniyle oybirliği ile gündemde kalmasının uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları raporu.(Mali Hizmetler Md. – 13087)(05.05.2022)

6-İlçemiz, Erzene Mahallesi 33/1 sokak adresinde bulunan 19 Mayıs 1919 Parkı'nın isminin altına "Şehit Jandarma Komando Er Yavuz DİNLER" isminin eklenmesi hakkında önerenin yazışmaların devam etmesi sebebiyle oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Önerge)(Park ve Bahçeler Md. – 165)(05.05.2022)

7-Bornova Yaka Mahallesi, Poligon Sokağın tamamının içkili yer kapsamına alınması doğrultusunda incelemelerin devam etmesi sebebiyle oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Hukuk – Esnaf – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Ruhsat ve Denetim Md. – 13235)(05.05.2022)

VII-DİLEK VE TEMENNİLER

VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

Halit AKSU
BELEDİYE BAŞKAN V.
