

**BORNOVA BELEDİYESİ OCAK AYI OLAĞAN  
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ  
( 1. BİRLEŞİM )**

**03.01.2023  
Salı  
Saat: 18.00**

**I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI**

**II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAĞIN OKUNUP OYLANMASI**

- 01.12.2022 tarihli tutanak

**III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV-BORNOVA BELEDİYESİ DENETİM KOMİSYONU ÜYELERİNİN GİZLİ OYLA SEÇİLMESİ**

**V-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

1-Bornova İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 7513 Sk. üzeri, 13035 ada, 1 nolu parselde kayıtlı 157,00 m<sup>2</sup>lik taşınmazın 22 m<sup>2</sup> hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlara satışının yapılması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 16981)

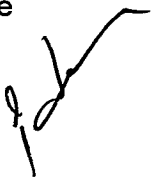
2-6831 sayılı Orman Kanununun 2/B maddesi gereğince, Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerin değerlendirilmesi amacıyla alma hak sahipliği "Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu "nun 29/11/2017 tarih 08/1 sayılı komisyon kararına göre Yakaköy tüzel kişiliğinin hak sahibi olduğu taşınmazların satın alma hak sahipliğinin Bornova Belediyemize devredilmesi sebebiyle Belediyemizin doğrudan satın alma hakkına sahip olduğu, Yaka Mahallesi 145 ada 10 parsel, 152 ada 32 parsel ve 152 ada 33 parsel taşınmazların satın alınması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 17024)

3-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 22.12.2022 tarihli ve 76261 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Kemalpaşa Mahallesi 754 ada 1 parselin batısında 1 adet trafo tesisi için Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 17015)

**VI-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

1-Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün Ekonomik İşler ve Hizmetler Fonksiyonu altında Bornova Belediyesi İktisadi İşletmesinin faaliyet konusu olan asfalt satışına ilişkin 2023 yılı ücret tarifesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Esnaf Komisyonları raporu. (Mali Hizmetler Md. – 16626)

2-Bornova, Doğanlar Mahallesi, 22365 ada 6 parsel numarasında 1152,00 m<sup>2</sup>lik taşınmazın 482,09 m<sup>2</sup> hissesi Belediyemiz, 669,91 m<sup>2</sup> hissesi Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup, bahse konu taşınmazın, Bakanlığa tahsisinin olduğuna dair belge bulunmadığı ve halen Aile Sağlığı Merkezi olarak hizmet vermekte olduğu, bina bölgedeki nüfus artışı nedeniyle ihtiyaçlara yetersiz kaldığından yıkılarak yeniden yapılması planlandığından, İzmir İl Sağlık Müdürlüğüne 25 yıl süre ile ve yıllık 1,00 TL. 1,00 TL.x25,00 TL. = 25,00 TL. izbedel ile tahsis edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 16513)



3-Bornova, Kemalpaşa Mahallesi, 7085 Sk. üzeri 13005 ada, 22 nolu parselde kayıtlı iki katlı bina nitelikli 127,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 2,00 m<sup>2</sup> hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlara satışının yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 16512)

4-Bulgaristan Türkleri insan hakları savunucusu, Belene kampı gazisi, yazar, ressam EMBİYA ÇAVUŞ'un adının Bornova Atatürk Mahallesi 894 sokak ile 896 sokak kesişiminde bulunan parka verilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Önerge) (Park ve Bahçeler Md. – 212)

5-Belediyemiz sınırları içerisindeki, Erzene Mahallesi 37 Sokakta yeni yapılmakta olan parkımıza "Murat TAŞER Parkı" adı verilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Park ve Bahçeler Md. – 16506)

6-Bornova Belediyesi ile Cem Evleri arasında protokol yapılmasına ve protokol yapılması için Bornova Belediyesi Başkanı Dr. Mustafa İDUĞ'un yetkilendirilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonları raporu. (Önerge) (Kültür İşleri Md. – 314)

7-Bornova ilçesi, Karaçam Mahallesi, 40009 ada 1 parselde mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na göre E:0.30 yapılaşma koşuluna sahip "Akaryakıt İstasyonu Alanı" gösteriminde kalan taşınmaz için mevcut plan notlarına ek olarak plan notu ilave edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık – Hukuk – Ulaşım Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 15498)

## VII-KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237) (14.05.2019)

2-Bornova ilçesi, Egemenlik ve Işıklar Mahalleleri, Ayakkabıcılar Sitesi Bölgesi, İzmir Çevre Yolu Pınarbaşı Kavşağı ve çevresinde yaşanmakta olan ulaşım sorunlarının çözümü ile bölgede yaşanmakta olan imar uygulama sorunlarının giderilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hazırlanmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Ulaşım Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 15499) (04.10.2022)

3-Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, Kemalpaşa, Aydınlar Caddesi ile Işıkkent Mezarlığı civarında kalan 34960 ada 1, 5, ve 6 parseline ilişkin İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 08.11.2022 tarihinde 2146 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 16515)

4-Bornova Altındağ Mahallesi, 15063 parselin 14/20 hissesi (2419,20 m<sup>2</sup>) Bornova Belediyesi adına, 6/20 hisse (1036,80 m<sup>2</sup>) vatandaşlar adına kayıtlı olup, kamulaştırılması gerektiğinden, Belediyemiz 5. beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 13582) (01.06.2022)

5-Bornova, Erzene Mahallesi 1728/3 Sk üzeri, tapunun 8429 ada, 11 nolu parselde kayıtlı 108,00 m<sup>2</sup>'lik Bahçeli Üç Kat Ev nitelikli taşınmazın 34,00 m<sup>2</sup> hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlara satışı ile ilgili dosya üzerinde incelemelerin devam etmesinden dolayı oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 16510)

6-Bornova, Pınarbaşı Mahallesi 7410 - 7411 Sk üzeri, tapunun 13153 ada, 3 nolu parselde kayıtlı 3.043,93 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 455,32 m<sup>2</sup> hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlara satışı ile ilgili dosya üzerinde incelemelerin devam etmesinden dolayı oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 16511)

7-Belediyemiz tüm müdürlüklerinin 6698 Sayılı Kişisel Verileri Koruma Kanununun getirdiği yükümlülükler sebebiyle çalışma, usul ve esaslarına dair yönetmeliklerinin revize edilmesi ile ilgili incelemelerin devam etmesi sebebiyle oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Hukuk Komisyonu kararı. (Strateji Geliştirme Md. – 16501)

8-İzmir ili, Bornova ilçesi Karacaoğlan Mahallesi 6210 – 6205/1 sokak kesişiminde bulunan çocuk parkına 7.4.1995 tarihinde iç güvenlik operasyonu icra edilirken kuzey Irak Bölgesinde Şehit olan Piyade Er "Tekin Ulu"nun adının verilmesi talebinin, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı ile yazışmaların devam etmesi nedeniyle oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Önerge) (Park ve Bahçeler Md. – 315)

#### **VIII-DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **IX-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **X-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ**

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BELEDİYE BAŞKANI**

