

**BORNOVA BELEDİYESİ MAYIS AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

02.05.2023

Salı

Saat: 18.00

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

**II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP
OYLANMASI**

- 03.04.2023 tarihli tutanak
- 07.04.2023 tarihli tutanak

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Bornova Belediyesinin 2022 Mali Yılı Kesin Hesabının görüşülmesi hakkında önerge.
(Mali Hizmetler Md. – 19246)

2-Belediyemiz, Yaşar Üniversitesi ve üyesi olduğumuz Avrupa Enerji Kentleri Ağı ile ortak olarak T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın İklim Değişikliğine Uyum Hibe Programı "Yerel Yönetim Hizmetlerinde Sürdürülebilir Ulaşım ve Su Yönetimi" başlıklı projemiz yapılan değerlendirme sonucu geçici rezerve listesinde yer almaya hak kazanmıştır. Söz konusu proje kapsamında kurumuzdan talep edilen ve proje ile ilgili ihtiyaç duyulan tüm belgeleri imzalamaya, kurumumuzu temsile ve ilzama Bornova Belediye Başkanı Dr. Mustafa İDUĞ'un münferiden yetkilendirilmesi hakkında önerge. (Dış İlişkiler Md. – 19061)

3-Kardeş belediyemiz Polonya Bialystok Belediyesi 2023 yılı Bialystok Şehir Günleri'ni 23 – 25 Haziran 2023 tarihinde kutlamak üzere belediyemize davet mektubu göndermiştir. Söz konusu davet mektubuna istinaden Bornova Belediye Başkanı Dr. Mustafa İDUĞ ve beraberinde eşlik edecek heyetin (davet mektubunda belirtilen katılımcı sayısı sınırı dahilinde 3 temsilci ve 1 görevli personel olacak şekilde) 6245 sayılı Harcırah Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca, 22 – 26 Haziran 2023 tarihleri arasında harcırah masraflarının belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere yolluklu olarak (uçak ile) görevlendirilmesi hakkında önerge. (Özel Kalem Md. – 19135)

4-İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün, Bornova İlçesi Ergene Mahallesi tapununun 3577 ada 3 parsel (5.782,88 m²) taşınmazın, 33681/72286 (2694,48 m²) hissesi İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (İZSU) adına, 135013/289144 (2700,26 m²) hissesi İzmir Büyükşehir Belediyesi adına, 19407/289414 (388,14 m²) hissesi Bornova Belediyesi adına kayıtlı olduğu, parselin tamamı üzerinde İZSU T-46 ve P-25 Su Deposu bulunduğundan Bornova Belediyesi'ne ait hisselerin tahsisi talebinde bulunulmuştur. Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi 3577 ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz (5.782,88 m²), 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "BHZ, Su Deposu, Yol ve Park Alanında kalmakta olup, taşınmazda bulunan Belediyemiz ait 19407/289414 (388,14 m²) hissesinin İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 19165)

5-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, tapunun 31K-IVb pafta, 21 ada 136 ve 137 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 5,03 m²'lik (B) parçasının ihdas edilerek Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümeninin 28/03/2023 tarih ve 13-731 sayısı ile kabul edilmiş olup; ihdas edilmesi gereken 5,03 m²'lik (B) parçasının kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında diğer hissedarlarına satışının yapılması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 19166)

6-Belediyemiz ve Atatürkçü Düşünce Derneği işbirliği ile Cumhuriyetimizin 100. Yılı kapsamında Ekim 2023 tarihinde ödül töreni yapılacak şekilde "Gencim; Atatürk'e Ses Cumhuriyet'e Nefes" adlı kompozisyon yarışmasının düzenlenebilmesi ve kazanan yarışmacılara belirlenecek meblağların ödenmesi hakkında önerge. (Kültür İşleri Md. – 19294)

V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Bornova İlçesi, Naldöken Mahallesi, 1243/5 Sk. üzeri, 8809 ada 6 nolu parselde kayıtlı 86,00 m²'lik taşınmazın 3,00 m²'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlara satışının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 18639)

2-Belediyemizin imar uygulaması sonucu oluşan üçüncü kişiler ile malik olduğu şuyulu parsellerde 50 m²'ye kadar olan ve Belediyemiz Hizmetinde kullanılmayacak taşınmazlardaki hissenin diğer hissedarlara satışı konusunda Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin oybirliği ile gündemden kaldırılmasına ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar – Hukuk Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 18770)

3-2023 Mali Yılı Bütçesinde Spor İşleri Müdürlüğü'nün, Spor Okullarında satılan spor ürünlerimize ait değişen piyasa koşullarından dolayı 2023 yılı için alımı yapılan ürünlerde fiyat artışı olması sebebi ile ürünlerde fiyat güncellemesi yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Gençlik ve Spor Komisyonları raporu. (Mali Hizmetler Md. – 18713)

4-5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Bayraklı İlçe sınırının bir noktası olan 1 nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Kazımdirik Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi, Çınarlı Mahalle sınırı, Çınar Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Çınarlı Mahalle Sınırı, Yıldırım Beyazıt Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Çınarlı, Mersinli Mahalle sınırı, Barbaros Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi, Mersinli Mahalle sınırı, Gazi Osman Paşa Mahallemiz komşu olan, Konak İlçesi, Mersinli Mahalle sınırı, Tuna Mahallemiz ile komşu olan, Konak İlçesi Mersinli Mahalle sınırı, Meriç Mahallemiz ile komşu olan, Konak İlçesi, Mersinli, Cengiz Topel ve Murat Mahalleleri sınırı, Çamkule Mahallemiz ile komşu olan, Konak ilçesi, Murat, Atamer ve Çınartepe Mahalleleri sınırına kadar olan ve Buca İlçe sınırının bir noktası olan 106 nolu noktada son bulan yaklaşık 5971 metrelik kısım ilçemiz ile Konak İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Hükuk Komisyonları raporu. (Etüt Proje Md. – 18761)

5-Fen İşleri Müdürlüğümüzün 22.03.2023 tarihli E-153050 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 129/19 sokağın 129/18 sokak kesişimi ile 129/17 sokak arasında yer alan, mevcut imar planında Park alanı ve Otopark Alanı olarak planlı kamuya terkli alanda, Açık Spor Tesisi Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Kent Yenileme – Gençlik ve Spor Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 18706)

VI-KOMİSYONLARA HAVALE EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önergenin oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237) (14.05.2019)

2-Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, Kemalpaşa, Aydınlar Caddesi ile Işıkkent Mezarlığı civarında kalan 34960 ada 1, 5 ve 6 parseline ilişkin İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 08.11.2022 tarihinde 2146 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 16515) (01.12.2022)

3-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, Üniversite Caddesi ile Sanayi Caddesi arasında, Yaşar Üniversitesi batısında yer alan ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında belirlenmiş "A" No.lu Etaplama Sınırı içinde kalan 9 ada 6, 55, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 ve 75 parselleri kapsayan alanda 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı kararları doğrultusunda hazırlanarak İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 16.03.2018 tarihinde 1716 değişiklik no ve 12.07.2018 tarihinde 1758 değişiklik no ile onaylanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 18705) (03.04.2023)

4-Bornova ilçesi, Altındağ (Serintepe) Mahallesi, Kandere Parkı çevresinde 4310 sokak ve 4304 sokak kesişimi ile 4323 sokak arasında kalan bölgede imar hatlarının mülkiyet verilerine ve mevcut kullanım durumuna göre yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 18707) (03.04.2023)

5-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 282/1 Sokağın (Ankara Caddesi yan yolunun) güneyinde, metro hattının ve Üniversite Caddesinin kuzeyinde kalan 29 ada 15 no.lu parsel sayılı taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre "Yeşil Alan" olarak belirlenmiş olduğundan, Belediyemiz tarafından kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır. Söz konusu parselin kamunun aktif olarak kullanımının sağlanabilmesi amacıyla "Rekreasyon Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 18708) (03.04.2023)

9/

6-Bornova ilçesi, Naldöken Mahallesi, 31 L III d pafta, Ankara Caddesi üzerinde yer alan 8547 ada 3 parsel ve 19093 ada 1 parselde 23.03.2023 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 18709) (03.04.2023)

7-Bornova Altındağ Mahallesi, 15063 parselin 14/20 hissesi (2419,20 m²) Bornova Belediyesi adına, 6/20 hisse (1036,80 m²) vatandaşlar adına kayıtlı olup, kamulaştırılması gerektiğinden, Belediyemiz 5. beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 13582) (01.06.2022)

8-2023 Mali Yılı Bütçesinde Plan ve Proje Müdürlüğü'nün, "e, f" bendinde yer alan tarifelerin revize edilmesinin oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Plan ve Bütçe – İmar – Hukuk Komisyonları raporu. (Mali Hizmetler Md. – 18712) (03.04.2023)

9-Yok olma tehlikesi ile karşı karşıya kalan “Bornova Lalesi”nin yaygınlaşmasını sağlamak için ilgili işlemlerin yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Tarım ve Kooperatif – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Önerge) (Tarımsal Hizmetler Md. – 99) (03.04.2023)

VII-DİLEK VE TEMENNİLER

VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

Dr.Mustafa İDUĞ
BELEDİYE BAŞKANI

