

**BORNOVA BELEDİYESİ HAZİRAN AYI OLAĞAN  
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ  
( 1. BİRLEŞİM )**

**01.06.2023  
Perşembe  
Saat: 18.00**

**I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI**

**II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP OYLANMASI**

- 02.05.2023 tarihli tutanak
- 05.05.2023 tarihli tutanak

**III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

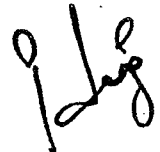
1-19- 22 Haziran, 2023 tarihleri arasında Cenevre Liderlik ve Kamu Politikası Enstitüsü (GILPP) ve Birleşmiş Milletler Eğitim ve Araştırma Enstitüsü (UNITAR) tarafından İsviçre'nin Cenevre kentinde düzenlenecek olan"13. yıllık Kamu Politikaları ve Liderlik Konferansı'na" Bornova Belediye Başkanımız Dr. Mustafa İDUĞ davet edilmiş ve söz konusu uluslararası konferansa Belediye Başkanımızın katılım sağlaması planlanmaktadır. Bahsi geçen yurtdışı ziyareti ile ilgili tüm masraflar (Konaklama, Ulaşım v.s) Davet eden Uluslar arası Kuruluş tarafından karşılanacak olup, Bornova Belediyesi Meclisi'nin bilgilendirilmesi. (Özel Kalem Md. – 19621)

2-Sokakta ya da barınakta yaşayan hayvanlara bakmak, tedavi etmek ve korumakla yükümlü olan kurumlar Yerel Yönetimler olduğundan, Türkiye'de deneylerde kullanılmak üzere hayvan üreten, ruhsatlandırılmış resmi ve özel kurumlar var iken bakımevi yada sokakta yaşamını devam ettirmeye çalışan hayvanların da Yerel Yönetimler tarafından denek olarak laboratuarlara gönderilmesi, toplum vicdanında kabul görececek bir eylem olmadığından, Yerel Yönetimlerin kendilerine ait bakımevi, barınak ve rehabilitasyon merkezlerinden talep edildiğinde resmi ve özel kurumlara denek olmak üzere hayvan temin etme zorunluluğunun olmadığı ve bu tip bir uygulamanın Belediyenin inisiyatifinde olduğu, dolayısıyla korumakla yükümlü olduğumuz hayvanların, ölüme ve işkenceye terk edileceğini bile bile, hiçbir şekilde denek olarak laboratuara verilmeyeceğini, bir 'hayvan haklarına saygı ilkesi' olarak benimseyerek Bornova Belediyesi Rehabilitasyon Merkezindeki ve sokaktaki korumamız altında olan hayvanların hiçbir şart altında deney hayvanı olarak bir kuruma verilmemesine ve Belediyemizin DENEYSİZ BELEDİYELER arasına katılması hakkında önerge. (Veteriner İşleri Md. – 19530)

3-Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Esasları Çerçevesinde, Kurumumuzun ihtiyacı nedeniyle 657 Sayılı Yasaya tabi 1 adet kadroda boş kadro değişikliği yapılabilmesi hakkında önerge. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md. – 19561)

4-Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü ile İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü'nün Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinde revizyon yapılması hakkında önerge. (Strateji Geliştirme Md. – 19563)

5-Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi, Fehmi Yiğın Caddesi üzerinde yer alan 3644 ada 103 parselde 22.05.2023 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 19567)



6-Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Rafetpaşa Mahallesi 5058/7 Sokakta bulunan mevcut parkımıza; mahalle sakinleri tarafından "Cumhuriyet Parkı" olarak hitab edilmesi sebebiyle bu ismin resmiyet kazanması adına "Cumhuriyet Parkı" ismi verilmesi hakkında önerge. (Park ve Bahçeler Md. – 19586)

7-Bornova İlçesi, Yaka Mahallesi, (Kiraz Sokak ve Poyraz Sokak kesişimi) 119 ada, 1 nolu parselde kayıtlı 10.832,20 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 8.828,24 m<sup>2</sup>'si Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin Yaka Mahallesi 119 ada 1 parselin diğer hissedarlarına satışının yapılması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 19590)

8-Mülkiyeti Belediyemize ait Bornova İlçesi, Pınarbaşı (Ümit) Mahallesi eski 3878 parsel (640,00 m<sup>2</sup>), yeni 22178 ada 9 parsel (638,20 m<sup>2</sup>) Sağlık Tesisi Alanında kalan taşınmaz 08.05.1998 tarih 427 sayılı Bornova Belediyesi Meclis Kararı ile Sağlık Bakanlığı adına 49 yıl süre ile tahsis edilmiştir. Söz konusu taşınmazın tahsis süresi 25 yıldan uzun olması sebebiyle, Meclis Kararının iptal edilmesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi (e) bendi ve aynı Kanunun 75. maddesi (d) bendi gereğince tahsis süresinin belirlenmesi hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 19617)

9-Mülkiyeti Belediyemize ait; Ergene Mahallesi 3610 ada 12 parselde kayıtlı 25.652,00 m<sup>2</sup> taşınmaz üzerindeki 240,00 m<sup>2</sup> mevcut bina 06.01.2004 tarih 151 sayılı Bornova Belediyesi Meclis Kararı ile 49 yıllığına Milli Savunma Bakanlığı adına Askerlik Şubesi Başkanlığına tahsis edilmesine karar verilmiştir. Söz konusu taşınmazın tahsis süresi 25 yıldan uzun olması sebebiyle, Meclis Kararının iptal edilmesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi (e) bendi ve aynı Kanunun 75. maddesi (d) bendi gereğince tahsis süresinin belirlenmesi hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 19618)

#### **V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

1-Belediyemiz, Yaşar Üniversitesi ve üyesi olduğumuz Avrupa Enerji Kentleri Ağı ile ortak olarak T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının İklim Değişikliğine Uyum Hibe Programı "Yerel Yönetim Hizmetlerinde Sürdürülebilir Ulaşım ve Su Yönetimi" başlıklı projemiz yapılan değerlendirme sonucu geçici rezerve listesinde yer almaya hak kazanmıştır. Söz konusu proje kapsamında kurumuzdan talep edilen ve proje ile ilgili ihtiyaç duyulan tüm belgeleri imzalamaya, kurumumuzu temsile ve ilzama Bornova Belediye Başkanı Dr. Mustafa İDUĞ'un münferiden yetkilendirilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe Komisyonları raporu. (Dış İlişkiler Md. – 19061)

2-Belediyemiz ve Atatürkçü Düşünce Derneği işbirliği ile Cumhuriyetimizin 100. Yılı kapsamında Ekim 2023 tarihinde ödül töreni yapılacak şekilde "Gencim; Atatürk'e Ses Cumhuriyet'e Nefes" adlı kompozisyon yarışmasının düzenlenebilmesi ve kazanan yarışmacılara belirlenecek meblağların ödenmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler Komisyonları raporu. (Kültür İşleri Md. – 19294)

3-İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün, Bornova İlçesi Ergene Mahallesi tapununun 3577 ada 3 parsel (5.782,88 m<sup>2</sup>) taşınmazın, 33681/72286 (2694,48 m<sup>2</sup>) hissesi İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (İZSU) adına, 135013/289144 (2700,26 m<sup>2</sup>) hissesi İzmir Büyükşehir Belediyesi adına, 19407/289414 (388,14 m<sup>2</sup>) hissesi Bornova Belediyesi adına kayıtlı olduğu, parselin tamamı üzerinde İZSU T-46 ve P-25 Su Deposu bulunduğundan Bornova Belediyesi'ne ait hissenin tahsisi talebinde bulunulmuştur. Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi 3577 ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz (5.782,88 m<sup>2</sup>), 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "BHZ, Su Deposu, Yol ve Park Alanında kalmakta olup, taşınmazda bulunan Belediyemiz ait 19407/289414 (388,14 m<sup>2</sup>) hissesinin İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına 25 yıllığına 100 TL.izbedel ile tahsis edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin



Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar – Hukuk Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 19165)

4-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, tapunun 31K-IVb pafta, 21 ada 136 ve 137 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 5,03 m<sup>2</sup>lik (B) parçasının ihdas edilerek Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümenininin 28/03/2023 tarih ve 13-731 sayısı ile kabul edilmiş olup; ihdas edilmesi gereken 5,03 m<sup>2</sup>lik (B) parçasının kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında diğer hissedarlarına satışının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 19166)

5-2023 Mali Yılı Bütçesinde Plan ve Proje Müdürlüğü'nün, "e, f" bendinde yer alan tarifelerin revize edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – İmar – Hukuk Komisyonları raporu. (Mali Hizmetler Md. – 18712)

6-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, Üniversite Caddesi ile Sanayi Caddesi arasında, Yaşar Üniversitesi batısında yer alan ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında belirlenmiş "A" No.lu Etaplama Sınırı içinde kalan 9 ada 6, 55, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 ve 75 parselleri kapsayan alanda 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı kararları doğrultusunda hazırlanarak İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 16.03.2018 tarihinde 1716 değişiklik no ve 12.07.2018 tarihinde 1758 değişiklik no ile onaylanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 18705)

7-Fen İşleri Müdürlüğümüzün 22.03.2023 tarihli E-153050 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 129/19 sokağın 129/18 sokak kesişimi ile 129/17 sokak arasında yer alan, mevcut imar planında Park alanı ve Otopark Alanı olarak planlı kamuya terkli alanda, Açık Spor Tesisi Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Kent Yenileme – Gençlik ve Spor Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 18706)

8-Bornova ilçesi, Altındağ (Serintepe) Mahallesi, Kandere Parkı çevresinde 4310 sokak ve 4304 sokak kesişimi ile 4323 sokak arasında kalan bölgede imar hatlarının mülkiyet verilerine ve mevcut kullanım durumuna göre yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 18707)

9-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 282/1 Sokağın (Ankara Caddesi yan yolunun) güneyinde, metro hattının ve Üniversite Caddesinin kuzeyinde kalan 29 ada 15 no.lu parsel sayılı taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre "Yeşil Alan" olarak belirlenmiş olduğundan, Belediyemiz tarafından kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır. Söz konusu parselin kamunun aktif olarak kullanımının sağlanabilmesi amacıyla "Rekreasyon Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmasının gündemden kaldırılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Kent Yenileme – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 18708)

10-Bornova ilçesi, Naldöken Mahallesi, 31 L III d pafta, Ankara Caddesi üzerinde yer alan 8547 ada 3 parsel ve 19093 ada 1 parselde 23.03.2023 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 18709)

11-Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 19115 ada 1 parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alanda spor alanı belirlenmesi ile ilgili hem imar planı çalışması hem de tescile konu olması ile ilgili bir önergemiz verildiği, bu bölge de spor tesisi talebi olduğunun belirtildiği ancak

bölgenin etrafında illegal olarak yapılmış ruhsatlı ve izinli olmayan bir spor tesisinin bulunduğu ifade edilerek, bölgede spor tesisi talebi var ise düzenli, derli toplu kampüs alanı içerisinde veya kampüs gibi biraz daha yerleşke şeklinde otopark ve diğer donatı alanlarıyla beraber bir alan oluşturulması talebi ile ilgili olarak; konunun 18706 sayılı dosya kapsamında değerlendirilmesinin oybirliği ile uygun olduğuna ilişkin İmar – Kent Yenileme – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Gençlik ve Spor Komisyonu raporu. (Önerge) (Plan ve Proje Md. – 118)

#### **VI-KOMİSYONLARA HAVALE EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER**

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237) (14.05.2019)

2-Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, Kemalpaşa, Aydınlar Caddesi ile Işıkkent Mezarlığı civarında kalan 34960 ada 1, 5 ve 6 parsel ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 08.11.2022 tarihinde 2146 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 16515) (01.12.2022)

3-Gdz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 14.04.2023 tarih 24764 sayılı yazısı doğrultusunda Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi 22507 ada 1 parselin batısında Okul Sokak ile 1491 sokak kesişiminde 1 adet, Çamdibi Mahallesi 8847 parselin kuzeyinde 5733 sokak ile 5739 sokak kesişiminde 1 adet ve Kemalpaşa Mahallesi 13094 ada 4 parselin doğusunda 7048 sokak ile 7048/3 sokak kesişiminde 1 adet trafo alanı olmak üzere toplam 3 adet trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 19320) (02.05.2023)

4-Bornova Altındağ Mahallesi, 15063 parselin 14/20 hissesi (2419,20 m<sup>2</sup>) Bornova Belediyesi adına, 6/20 hisse (1036,80 m<sup>2</sup>) vatandaşlar adına kayıtlı olup, kamulaştırılması gerektiğinden, Belediyemiz 5. beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 13582) (01.06.2022)

5-Yok olma tehlikesi ile karşı karşıya kalan “Bornova Lalesi”nin yaygınlaşmasını sağlamak için ilgili işlemlerin yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Tarım ve Kooperatif – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Önerge) (Tarımsal Hizmetler Md. – 99) (03.04.2023)

#### **VII-DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ**

**Dr.Mustafa İDUĞ  
BELEDİYE BAŞKANI**

