

712 NUMARALI PARSELASYON PLANI
ASKI – BİLGİLENDİRME VE İNTERNET İLANI TUTANAĞI

İzmir İli, Bornova İlçesi, Altındağ Mahallesinde, tapunun 29K-Ia pafta, 5481, 5482, 10034, 12571, 12572, 12573, 12574, 12575, 12576 numaralı parselleri kapsayan alanda kayıtlı taşınmazlara 712 no.lu parselasyon planı uygulaması yapılmış ve söz konusu plan Belediye Encümenimizin 09.05.2023 tarih ve 19-1049 sayılı kararı ile kabul edilerek; İzmir Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 22.06.2023 tarih 96772592.302.03-01.747 sayılı kararı ile onanmıştır.

Kabul edilen ve onanan parselasyon planı ve dağıtım cetvelinin bir nüshası, BİR AY süreyle 27.07.2023 tarihinden itibaren ilgililerinin incelemesi için Belediyemiz Etüt Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan tahtasına asılmış ve ilgililerine tebligat yapılmış, ayrıca eş zamanlı olarak Belediyemizin web sitesinde (<http://www.bornova.bel.tr/>) yayınlandığına dair iş bu tutanak tarafımızca tanzim edilerek imza edilmiştir.

Parselasyon planı ve dağıtım cetveli ilan süresinin sonunda kesinleşip tescil edilmek üzere Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilecektir.

Yukarıdaki parsel numaraları yazılı taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanununun 29 ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 25.maddesi gereğince ilan edilmiştir.

ASKI VE İNTERNET İLANI TARİHİ

27/07/2023

| | | | | |
|--|---|--|--|---------------------------------|
|  Melek ETİ Harita Mühendisi |  Sinem KOÇADAYI Harita Teknikeri |  Leyla TOŞCALI Harita Teknikeri |  Hayriye BAYSAL Harita Teknikeri | M.Hakan GÜR Harita Mühendisi |
|--|---|--|--|---------------------------------|


M.Yaşar TAŞKIN
Harita ve Kadastro Mühendisi
Etüt Proje Müdürü

ASKI VE İNTERNET İLANI KALDIRMA TARİHİ

27/08/2023 (SAAT : 17:30)

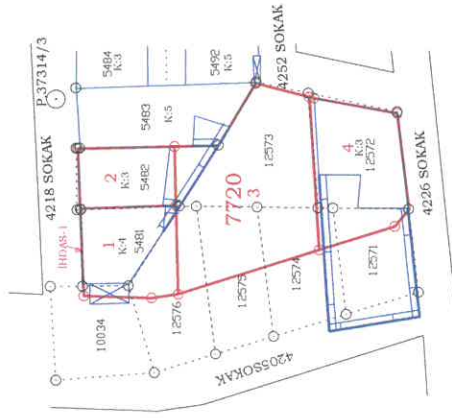
DURUM HARİTASI

İLİ:İZMİR
İLÇESİ:BORNOVA
MAHALLESİ:ALTINDAĞ
PAFTA:29K 1A
PLAN NO:712

101 100 +

+

+



P.37314/2

P.37314

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İNAN UYGULAMA İ.Ş.B.İ.M.D.

Gülcan KARATAJAY
Harita Müh.
[Signature]

101 000 + 106 200

+

+

Hayriye BAYSAL
Harita Kadastarı
[Signature]

ÖMER KARAYANUS İNŞAAT MÜHENDİSLİK
MÜŞAVİRLİK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
1719 Sokak No: 31 D: 1 Kat: 1
Ticaret Sicil No: 15993 / Şirket No: 6550002590
Etiler - Beşiktaş - İZMİR

TC. BORNOVA BELEDİYESİ
712 NOLU PARSELASYON PLANI
7720 ADA DAĞITIM CETVELLERİ

| ADA | PARSEL | | | | | | | | | | İHDAS 1 | ALAN | CİNSİ |
|----------------------------|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|----------------|-------|
| | | 5481 | 5482 | 10034 | 12571 | 12572 | 12573 | 12574 | 12575 | 12576 | | | |
| 7720 | 1 | 64.80 | | 81.67 | | | | | | 7.88 | | 154.35 | ARSA |
| | 2 | | 85.07 | 17.40 | | | | | | | | 102.47 | ARSA |
| | 3 | | | | | | 142.32 | 73.42 | 83.02 | 76.92 | | 375.68 | ARSA |
| | 4 | | | | 87.13 | 116.90 | | | | | | 204.03 | ARSA |
| | | | | | | | | | | | | 0.00 | ARSA |
| | | | | | | | | | | | | 0.00 | ARSA |
| | | | | | | | | | | | | 0.00 | ARSA |
| | | | | | | | | | | | | 0.00 | ARSA |
| | | | | | | | | | | | | 0.00 | ARSA |
| | | | | | | | | | | | | 0.00 | ARSA |
| TOPLAM | | 64.80 | 85.07 | 99.07 | 87.13 | 116.90 | 142.32 | 73.42 | 83.02 | 84.80 | 0.00 | 836.53 | |
| DİĞER ADALARA GİDEN | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| İMAR TAHSİSİ | | 64.80 | 85.07 | 99.07 | 87.13 | 116.90 | 142.32 | 73.42 | 83.02 | 84.80 | 0.00 | 836.53 | |
| DOP | | 53.01 | 69.60 | 81.06 | 71.29 | 95.65 | 116.44 | 60.07 | 67.93 | 69.38 | 1.12 | 685.55 | |
| DOPO | | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 1.00000 | | |
| DOP ALMA | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| DOP AL | | 117.81 | 154.67 | 180.13 | 158.42 | 212.55 | 258.76 | 133.49 | 150.95 | 154.18 | 1.12 | 1522.08 | |
| BAĞIŞLANAN ALAN | | | | | | | | 65.86 | 49.72 | 54.41 | | 169.99 | |
| ESKİ YOLA TERK | | 24.81 | 26.67 | 43.13 | 38.42 | 51.55 | 62.76 | 48.35 | 48.67 | 50.59 | 0.00 | 394.95 | |
| DÜZ. GİREN | | 93.00 | 128.00 | 137.00 | 120.00 | 161.00 | 196.00 | 151.00 | 152.00 | 158.00 | 1.12 | 1297.12 | |
| DÜZ. GİRMİYEN | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| TAPU | | 93.00 | 128.00 | 137.00 | 120.00 | 161.00 | 196.00 | 151.00 | 152.00 | 158.00 | 1.12 | 1297.12 | |

| CETVELİ TANZİM EDEN | | CETVELİ KONTROL EDEN | | CETVELİ TASDİK EDEN | |
|---|----------|--|--|---|----------------|
| <p>ÖZEL KATILIM İZMİR İLİ BELEDİYESİ MÜHÜRÜZÜM BAKANLIĞI 17115 No.lu Katılım İmar Planı Tanzim Etme İşlemi İçin</p> | | <p>04.05.2023 Hayri BAYSAL Mühürüze Mühürüze</p> | | <p>Mustafa Yılmaz Mühürüze Etüt Müdürlüğü</p> | |
| İMAR PLANI TASDİĞİ | | PARSELASYON HAR. TAS. | | İLANIN NEŞRİ | |
| BELEDİYE MEC. | BAKANLIK | BELEDİYE ENCÜMENİ | | | İLÂNIN TAHTAYA |
| TARİH | | | | | ASILMASI |
| SAYI | | | | | İNDİRİLMESİ |

TEKNİK KOMİSYON RAPORU

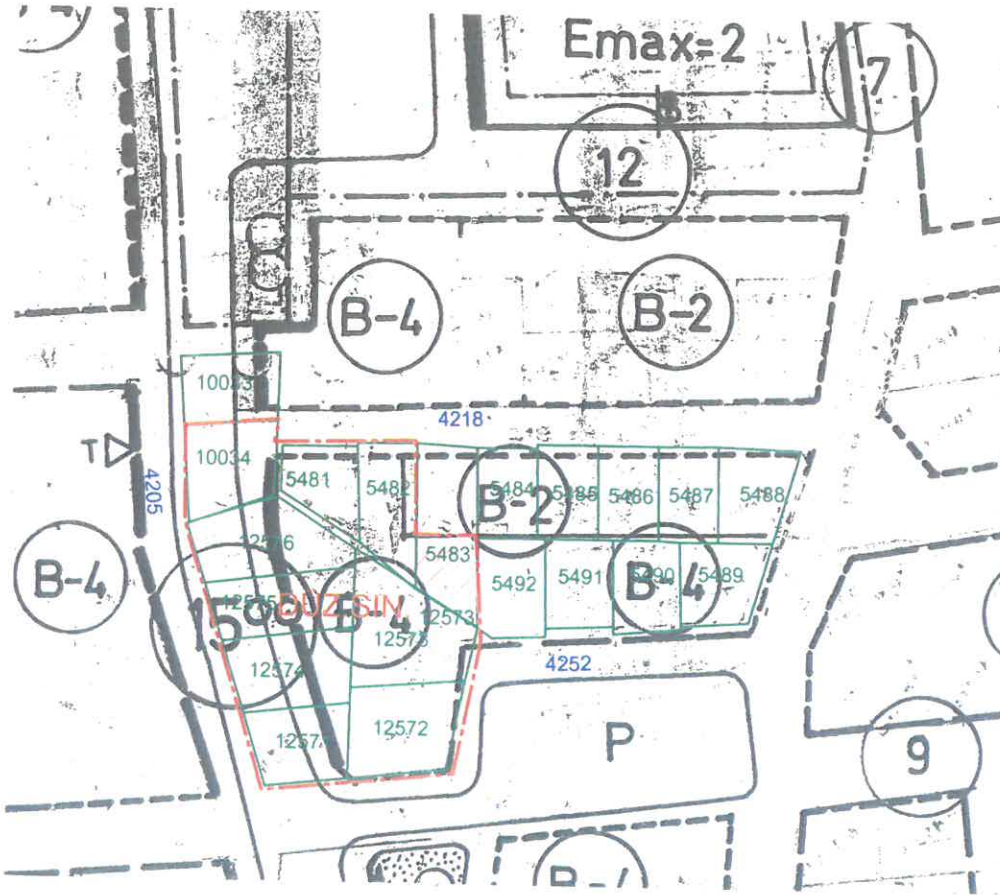
Karar Tarih/Sayı : 06.05.2021 - 2021/23


Konu : Düzenleme Sınırı


Mahalle : Altındağ

Pafta: 29K-1a

Ada / Parsel : 5481,5482,5483(kısmen),10034,12571,12572,12573,12574,12575,12576 parseller




Özlem AYAN
Şehir Plancısı
Başkan Yardımcısı
Şehir Plancısı
Başkan Yardımcısı

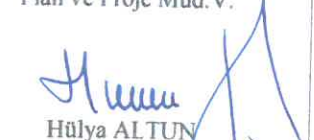

M. Yaşar TAŞKIN
Harita Müh.
Etüt Proje Müd.


Gökçen ESKİYURLU
İnşaat Müh.
İmar ve Şehircilik Müd.V.


Deniz AVŞAR
Şehir Plancısı
Plan ve Proje Müd.V.


Hayriye BAYSAL
Harita Teknikeri
Uygulama Serv.


Gözde SAYLAN
Y Mimar
İmar Dur.Serv.Şefi


Hülya ALTUN
İnşaat Müh.
Yapı Ruhsat Serv.Şefi