

**BORNOVA BELEDİYESİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

**01.09.2023
Cuma
Saat: 18.00**

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP OYLANMASI

- 04.07.2023 tarihli tutanak

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-4081 Sayılı Çiftçi Mallarının Korunması Hakkında Kanunu'nun 4. ve 5. maddeleri gereği 5 asil 5 yedek üyeden oluşan Çiftçi Malları Koruma (ÇMK) Meclisi ve İlçe Murakabe Kurulu Üyeleri 02.05.2019 tarihinde yapılan Meclis toplantısında gizli oylama ile seçilmiş ve 117 sayılı meclis kararı ile belirlenen liste ilgili kurumlara gönderilmiştir. Ancak Çiftçi Malları Koruma Başkanlığı, Yönetimi ve Murakabe Kurulu Üyelerinin istifa ettiğine ilişkin Kaymakamlık Makamına vermiş oldukları 28.07.2023 tarihli dilekçe, Bornova İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'nce 31.07.2023 tarih 10730656 sayılı yazı ile Belediyemize gönderilmiştir. Koruma Meclisinin kurulması 4081 sayılı Kanunla emredildiğinden Çiftçi Malları Koruma Başkanlığına ve İlçe Murakabe Kuruluna 5 asil 5 yedek üyenin gizli oyla seçilmesi hakkında önerge. (Yazı İşleri Md. – 20675)

2-Afet ve acil durum tehlike ve risklerini belirlemek, afet ve acil durum müdahale ve iyileştirme çalışmalarının sivil toplum kuruluşları ve kamu kuruluşları ile işbirliği ve koordinasyon içinde yapılmasını sağlamak amacıyla, 09 Nisan 2023 tarih ve 32158 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ve İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda, Afet İşleri Müdürlüğü'nün oluşturulması ve Afet İşleri Müdürü kadro unvanının ihdas edilmesi hakkında önerge. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md. – 20558)

3-Mülkiyeti Belediyemize ait 6624 parselde kayıtlı, 155,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6633 parselde kayıtlı 176,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6641 parselde kayıtlı 185,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6650 parselde kayıtlı 149,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6653 parselde kayıtlı 433,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6667 parselde kayıtlı 126,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6669 parselde kayıtlı 179,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6673 parselde kayıtlı 140,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6674 parselde kayıtlı 140,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6677 parselde kayıtlı 200,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6680 parselde kayıtlı 140,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın, 6756 parselde kayıtlı 200,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın ve 6762 parselde kayıtlı 140,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın satılması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 20707)

4-Bornova, Altındağ Mahallesi 4570 sokak üzeri tapununun 29K-IVa pafta, 2149 ve 2150 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 35,67 m²'lik alanın ihdas edilerek Bornova Belediyesi adına tescil edilmiş olup, kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında Altındağ Mahallesi 2149 ve 2150 parsel maliklerine satışının yapılması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 20708)

5-Bornova Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 42 sayılı meclis kararı ile uygun görülen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 21.06.2023 tarih 1804 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 22.06.2023 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Işıkkent Ayakkabıcılar Sitesi Bölgesi İzmir Çevreyolu Pınarbaşı Kavşağı Çevresi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde güney bölgesi etaplama sınırı içerisinde yer alan 22799 ada 6 – 8 – 9 – 10 sayılı parsellerin malikleri tarafından yapılan itirazın değerlendirilmesi. (Plan ve Proje Md. – 20519)

6-Bornova Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 42 sayılı meclis kararı ile uygun görülen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 21.06.2023 tarih 1804 değişiklik no ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 22.06.2023 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Işıkkent Ayakkabıcılar Sitesi Bölgesi İzmir Çevreyolu Pınarbaşı Kavşağı Çevresi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde kuzey bölgesi etaplama sınırı içerisinde yer alan 22784 ada 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 sayılı parsellerin malikleri tarafından yapılan itirazın değerlendirilmesi. (Plan ve Proje Md. – 20520)

7-Bornova Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarihli ve 65 sayılı meclis kararı ile uygun görülen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 06.07.2023 tarih 1805 değişiklik no ile değişiklikle onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 14.07.2023 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Altındağ Mahallesi Trafo Alanı Belirlenmesine İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yapılan itirazın değerlendirilmesi. (Plan ve Proje Md. – 20710)

8-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 2 ada 20 parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı (LPG İstasyonu yer alabilir)" belirlenmesine yönelik olarak talep edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 19.01.2022 tarih 2057 değişiklik no ve 04.07.2023 tarih 2121 değişiklik no ile onaylanmıştır. Parsel malikinin 22.08.2023 tarihli dilekçesi ile Kazımdirik Mahallesi 2 ada 20 ve 145 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 20713)

9-Belediyemizde yeni kurulacak olan Afet İşleri Müdürlüğü'nün hazırlanmış olan çalışma, usul ve esaslarına dair yönetmeliği ile revizyona ihtiyaç duyulan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün çalışma, usul ve esaslarına dair yönetmeliğinin değerlendirilmesi hakkında önerge. (Strateji Geliştirme Md. – 20715)

10-Belediyemizce Cumhuriyetimizin 100. Yılı kapsamında Ekim 2023 tarihinde ödül töreni yapılacak şekilde "100. Yılında Cumhuriyetimiz" adlı çocuk resim yarışmasının düzenlenebilmesi ve kazanan yarışmacılara ekli listedeki meblağların ödenmesi hakkında önerge.(Kültür İşleri Müd. – 20726)

V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 31.05.2023 tarihli ve 34994 sayılı yazısı ile Altındağ (Zafer) Mahallesi 3584 parselde kalan 6.00 x 4.00 m ebatlarında 1 adet trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 19959)

2-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 31.05.2023 tarihli ve 34993 sayılı yazısı ile Ergene (Evka-4) Mahallesi 8315 ada 1 parselin batısında kalan 8.00 x 5.00 m ebatlarında 1 adet trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 19960)

3-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 18.05.2023 tarihli ve 31700 sayılı yazısı ile Doğanlar Mahallesi 19184 ada 8 parselin batısında 7.45 x 4.00 m ebatlarında 1 adet trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğu ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 19961)

4-İzmir Valiliği İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün 13.06.2023 tarih ve E-41580197-754-7818017 sayılı yazısı ile Ergene Mahallesi, 3599 ada 1 parsel ile isabet eden ve mevcut imar planında "İlkokul Alanı" olarak belirlenmiş olan Batı Anadolu Çimento İlkokulunun yapı yaklaşma mesafelerinin "5 metre" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğu ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 19962)

VI-KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237) (14.05.2019)

2-Bornova İlçesi, Işıklar Mahallesi, Kemalpaşa, Aydınlar Caddesi ile Işıkkent Mezarlığı civarında kalan 34960 ada 1, 5 ve 6 parsel ile ilişkin İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 08.11.2022 tarihinde 2146 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 16515) (01.12.2022)

3-Bornova Altındağ Mahallesi, 15063 parselin 14/20 hissesi (2419,20 m²) Bornova Belediyesi adına, 6/20 hisse (1036,80 m²) vatandaşlar adına kayıtlı olup, kamulaştırılması gerektiğinden, Belediyemiz 5. beş yıllık imar programımız dahilinde ek imar programına alınmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 13582) (01.06.2022)

4-Yok olma tehlikesi ile karşı karşıya kalan "Bornova Lalesi"nin yaygınlaşmasını sağlamak için ilgili işlemlerin yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Tarım ve Kooperatif – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları raporu. (Önerge) (Park ve Bahçeler Md. – 99) (03.04.2023)

VII-DİLEK VE TEMENNİLER

VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

**Dr.Mustafa İDUĞ
BELEDİYE BAŞKANI**

